

# Paragraaf Lokale heffingen

19 maart 2021

## Overzicht lokale heffingen

Lokale heffingen zijn algemeen of hebben betrekking op een bestemming.

### Algemene heffingen

- Onroerendezaakbelasting (OZB)
- Roerende zaakbelasting (RZB)
- Precariobelasting buizen, kabels en leidingen
- Precariobelasting overige zaken
- Toeristenbelasting
- Watertoeristenbelasting
- Reclamebelasting
- Parkeerbelasting

### Bestemmingsheffingen

- Rioolheffing
- Afvalstoffenheffing
- Lijkbezorgingsrechten
- Marktgeden
- Bouwleges
- Overige leges

Voor bestemmingsheffingen geldt dat de vast te stellen tarieven niet mogen leiden tot geraamde opbrengsten die hoger zijn dan de geraamde kosten (maximaal kostendekkende tarieven).

## Beleid lokale heffingen

De lokale heffingen zijn een belangrijke bron van inkomsten voor de gemeente. Het beleid van de lokale heffingen is vastgelegd in verschillende verordeningen en is in de voorbereiding van de fusie zoveel mogelijk geüniformeerd. Vanaf 2018 zijn alle verordeningen geharmoniseerd.

## Kwijtscheldingsbeleid

Belastingplichtigen die de belastingschuld niet kunnen voldoen door het ontbreken van (voldoende) vermogen of inkomen kunnen kwijtschelding aanvragen. Het beleid dat hierbij gehanteerd wordt, ligt vast in de Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2019. Voor de afvalstoffenheffing wordt in 2020 kwijtschelding verleend tot maximaal het tarief behorende bij een meerpersoons huishouden. Voor andere gemeentelijke belastingen wordt geen kwijtschelding verleend. In 2020 zijn totaal 1.261 aanvragen tot kwijtschelding binnen gekomen. Hiervan zijn in 1094 gevallen kwijtschelding verleend, waarvan 581 geautomatiseerd.

## Belastingen op onroerende zaakbelastingen Gooise Meren 2020 (OZB)

Onderstaand de gerealiseerde OZB-opbrengst 2020 bij de gerealiseerde WOZ-waarde per 1 januari 2019 (waardepeildatum):

Tariefgroepen	Gerealiseerde OZB opbrengst	Gerealiseerde WOZ waarde	Percentage
Woningen eigenaar	8.318.922	11.552.335.000	0,0727
Niet -woningen eigenaar	1.543.170	1.031.887.000	0,1306
Niet-woningen gebruiker	1.116.027	887.125.879	0,1112
<b>Totaal</b>	<b>10.978.119</b>		

Met deze OZB tarieven is voor Gooise Meren een netto OZB opbrengst 2020 van € 10.978.119 gerealiseerd.

De meeropbrengsten bij het ozb gebruik niet-woningen zijn te verklaren door opgelegde oude jaren waarvan de extra inkomsten ontvangen zijn in 2020.

#### **Belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Gooise Meren 2020 (RZB)**

Naast de onroerende zaakbelastingen biedt de Gemeentewet de mogelijkheid om ook voor roerende zaken een belasting te heffen: belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (RZB). De tarieven RZB zijn gelijk aan de OZB-tarieven.

#### **Tarieven en opbrengsten**

##### **Tarieven Gooise Meren 2020**

In onderstaande tabel worden de tarieven voor het jaar 2020 weergegeven.

Heffing	Grondslag	Tarief 2020
<i>Algemene heffingen</i>		

OZB woning eigenaar	% WOZ-waarde woning	0,0727%
OZB niet-woning eigenaar	% WOZ-waarde niet-woning	0,1306%
OZB niet-woning gebruiker	% WOZ-waarde niet-woning	0,1112%
RZB	Zie OZB	Zie OZB
Precariobelasting	Buizen, kabels, draden of leidingen per strekkende m	€ 2,50
Toeristenbelasting	Per overnachting	€ 1,78
Watertoeristenbelasting	Per etmaal	€ 1,78

Heffing	Grondslag	Tarief 2020
<i>Bestemmingsheffingen</i>		
Rioolheffing woning eigenaar	Per aansluiting op de riolering	€ 204,49
Rioolheffing niet-woning gebruiker [1]	Niet meer afgevoerd dan 500 m <sup>3</sup>	€ 199,20

Rioolheffing niet-woning gebruiker	501-1.000 m <sup>3</sup>	€ 298,80
Rioolheffing niet-woning gebruiker	1.001-2.000 m <sup>3</sup>	€ 597,61
Rioolheffing niet-woning gebruiker	2.001-5.000 m <sup>3</sup>	€ 1.394,41
Rioolheffing niet-woning gebruiker	5.001-10.000 m <sup>3</sup>	€ 2.988,02
Rioolheffing niet-woning gebruiker	> 10.000 m <sup>3</sup>	€ 5.976,03
Afvalstoffenheffing gezinnen	Eénpersoonshuishouden	€ 184,75
Afvalstoffenheffing gezinnen	Meerpersoonshuishouden	€ 290,35

[1] Gebaseerd op gemiddeld verbruik

### Opbrengsten en tarieven lokale heffingen

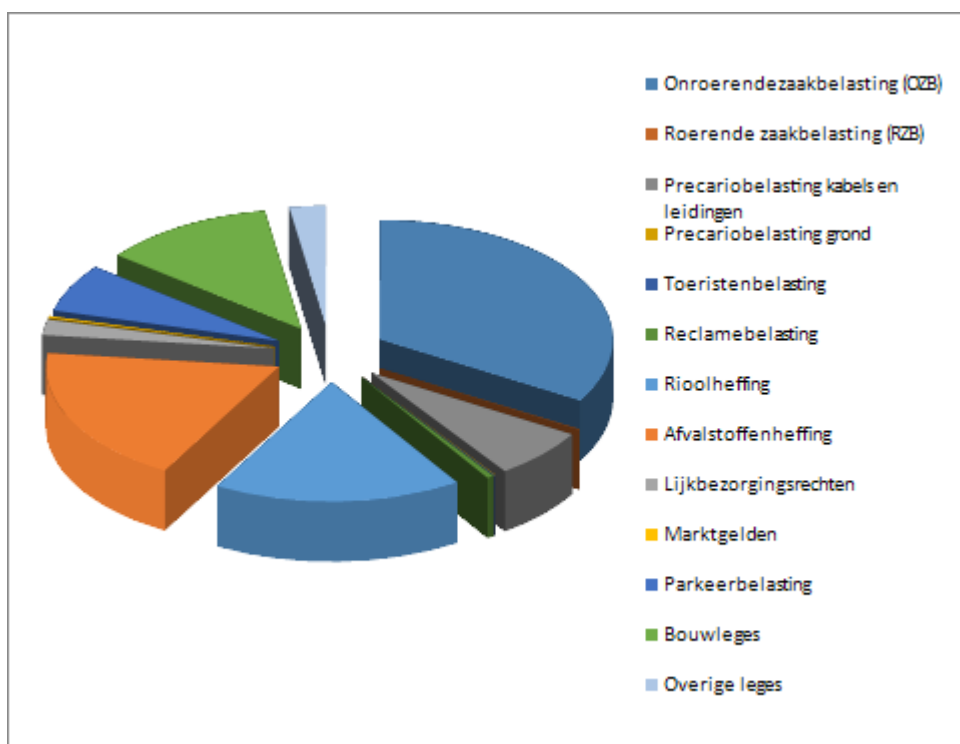
Op basis van het beleid, de tarieven en volumeontwikkelingen is in 2020 een totale belastingopbrengst gerealiseerd van circa € 32,6 miljoen. De samenstelling ziet er als volgt uit:

Heffing	% aandeel	Opbrengst realisatie 2020	Opbrengst begroot 2020*
Onroerendezaakbelasting (OZB)	30,39%	€ 10.978.119	€ 10.706.750
Roerende zaakbelasting (RZB)	0,04%	€ 11.842	€ 11.211
Precariobelasting kabels en leidingen	6,69%	€ 2.213.293	€ 2.176.328
Precariobelasting grond	0,06%	€ 18.686	€ 39.600
Toeristenbelasting	0,06%	€ 18.874	€ 91.530
Reclamebelasting	0,47%	€ 154.085	€ 139.192
Rioolheffing	17,33%	€ 5.647.438	€ 5.657.140
Afvalstoffenheffing	18,70%	€ 6.096.766	€ 6.253.934

Lijkbezorgingsrechten	2,09%	€ 681.405	€ 655.407
Marktgeden	0,21%	€ 69.646	€ 86.439
Parkeerbelasting	6,52%	€ 2.124.221	€ 2.172.895
Bouwleges	11,91%	€ 3.899.407	€ 2.830.466
Overige leges	5,80%	€ 818.130	€ 770.515
<b>Totaal</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 32.731.911</b>	<b>€ 31.591.407</b>

\* Na vastgestelde wijzigingen

Grafiek: Verdeling opbrengst gemeentelijke heffingen



## Lokale belastingdruk

De lokale belastingdruk voor huishoudens is gerelateerd aan het wonen. Dit betekent: berekeningen van de belastingdruk per (meerpersoons)huishouden aan de hand van de onroerendezaakbelasting, de afvalstoffenheffing en de rioolheffing voor eigenaren van woningen. Onderstaand overzicht geeft inzicht in de lokale belastingdruk, gerelateerd aan de gemiddelde waarde van de woning (de gemiddelde (WOZ)-waarde, peildatum 2019, van een woning in Gooise Meren is circa € 440.000). Onderstaande berekening betreft derhalve een indicatie voor een meerpersoonshuishouden.

Gemiddelde woonlasten	
Gemiddelde waarde woning (1-1-2019)	€ 440.000
Afvalstoffenheffing	€ 290,35
Rioolheffing	€ 204,49
Onroerendezaakbelasting	€ 319,85
<b>Totaal</b>	<b>€ 814,70</b>

## Kostendeekkende heffingen

Per onderdeel worden kosten onderbouwingen opgesteld zodat inzichtelijk wordt gemaakt welke kosten zijn toe te rekenen en wat de inkomsten zijn. Daarnaast wordt rekening gehouden met de rente- en overheadregels van de BBV. Hiermee kan de kostendeekkendheid worden bepaald. In onderstaande overzichten worden voor afvalstoffenheffing, rioolheffing, begraafrechten en marktgelden de aansluitingen gepresenteerd op basis van kostendeekkendheid, conform de uitkomsten van het onderzoek naar de juiste onderbouwing van deze heffingen/rechten. Omdat voor de afvalstoffenheffing en de rioolheffing het uitgangspunt is 100% kostendeekkendheid, wordt het saldo onttrokken uit (dekking < 100%) dan wel gestort in (dekking > 100%) de egalisatievoorziening. BTW is een toegestaan onderdeel van het tarief. Bij de komende perspectiefnota wordt onderzocht of 100% kostendeekkendheid voor meer leges kan worden toegepast.

Berekening van kostendeekkendheid van de afvalstoffenheffing	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld afval	5.579	5.538
Inkomsten taakveld afval, excl. heffingen	-130	-10

Netto kosten taakveld	5.449	5.528
Toe te rekenen kosten kwijtschelding	244	210
Overhead	38	42
BTW op exploitatie en investeringen	1.147	1.154
Totale kosten	6.878	6.934
Opbrengst heffingen	6.097	6.254
Dekkingspercentage	89%	90%

In 2020 wordt € 781.000 onttrokken aan de voorziening Egalisatie afvalstoffenheffing, waardoor het dekkingspercentage voor de afvalstoffenheffing 100% wordt.

Berekening van kostendekkendheid van de rioolheffing	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld riolering	4.920	4.786
Inkomsten taakveld riolering, excl. heffingen	-66	-42
Netto kosten taakveld	4.854	4.744
Overhead	453	512
BTW op exploitatie en investeringen	702	878
Totale kosten	6.009	6.133
Opbrengst heffingen	5.647	5.713
Dekkingspercentage	94%	93%

Na onttrekking van € 361.000 aan de voorziening Egalisatie rioolheffing wordt 100% kostendekkendheid gerealiseerd.



Berekening van kostendekkendheid van de begraafrechten	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld begraven	1.147	1.116
Inkomsten taakveld begraven, excl. heffingen	-139	-147
Netto kosten taakveld	1.008	969
Overhead	432	499
Totale kosten	1.440	1.468
Opbrengst heffingen	681	662
Dekkingspercentage	47%	45%

Berekening van kostendekkendheid van de marktgeden	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld marktgeden	99	85
Inkomsten taakveld marktgeden, excl. heffingen	-10	-3
Netto kosten taakveld	89	82
Overhead	50	53
BTW	8	5
Totale kosten	147	140
Opbrengst heffingen	70	96
Dekkingspercentage	47%	69%

Berekening van kostendekkendheid van de leges in totaal	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
---	--------------------------------	-------------------------------

Kosten taakveld leges	3.722	2.678
Inkomsten taakveld leges, excl. heffingen	-	-
<b>Netto kosten taakveld</b>	<b>3.722</b>	<b>2.678</b>
Overhead	1.181	1.257
<b>Totale kosten</b>	<b>4.903</b>	<b>3.935</b>
Opbrengst heffingen	4.351	2.886
<b>Dekkingspercentage</b>	<b>89%</b>	<b>73%</b>

Berekening van kostendekkendheid van de leges Titel 1; Algemene dienstverlening	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld leges titel 1	506	657
Inkomsten taakveld leges titel 1, excl. heffingen	0	0
<b>Netto kosten taakveld</b>	<b>506</b>	<b>657</b>
Overhead	209	330
<b>Totale kosten</b>	<b>715</b>	<b>987</b>
Opbrengst heffingen	572	548
<b>Dekkingspercentage</b>	<b>80%</b>	<b>56%</b>

Titel 1 betreft Algemene dienstverlening. Voorbeelden zijn: Burgerlijke stand, reisdocumenten en rijbewijzen.

Berekening van kostendekkendheid van de leges Titel 2; Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld leges titel 2	3.181	1.951
Inkomsten taakveld leges titel 2, excl. heffingen	0	0

<b>Netto kosten taakveld</b>	<b>3.181</b>	<b>1.951</b>
Overhead	924	873
<b>Totale kosten</b>	<b>4.105</b>	<b>2.825</b>
Opbrengst heffingen	3.899	2.286
<b>Dekkingspercentage</b>	<b>95%</b>	<b>81%</b>

Titel 2 betreft Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning. Voorbeeld: Omgevingsvergunningen.

Berekening van kostendeckendheid van de leges Titel 3; Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn	Realisatie 2020 (in € x 1.000)	Begroting 2020 (in € x 1.000)
Kosten taakveld leges titel 3	66	70
Inkomsten taakveld leges titel 3, excl. heffingen	0	0
<b>Netto kosten taakveld</b>	<b>66</b>	<b>70</b>
Overhead	48	54
<b>Totale kosten</b>	<b>114</b>	<b>124</b>
Opbrengst heffingen	17	52
<b>Dekkingspercentage</b>	<b>15%</b>	<b>42%</b>

Titel 3 betreft Dienstverlening vallend onder Europese richtlijnen. Voorbeelden zijn: Horeca, organiseren van evenementen en markten.